

АКТ (ПАСПОРТ)  
общего осеннего осмотра здания (сооружения) о готовности к эксплуатации  
в зимний период

ст. Партизанск

17 сентября 2015г.

1. Название здания (сооружения) Детский сад № 251 ОАО «РЖД»
2. Адрес 692854, Приморский край, г. Партизанск, ул. Фабричная, 9
3. Владелец (балансодержатель) Детский сад
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) \_\_\_\_\_
5. Год постройки 1973г
6. Материал стен кирпич
7. Этажность 2 этажа
8. Наличие подвала имеется

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: начальник сектор образовательных учреждений - Зимин А.Б.

Члены комиссии:

1. Дошкольное учреждение – Тарасова Н.Ю.
2. Водоснабжение и водоотведение – Белоножко И.Ф.
3. Начальник теплового района КГПУ «Примтеплоэнерго» - Фролов О.Ф.
4. И.о. инспектора пожарнадзора – Коноваленко В.С.
5. Мастер строительных и монтажных работ - Чистик Д.В.
6. РРУ Владивостокской дистанции электроснабжения - Басов П.П.

Представители:

1. Партизанская дистанция пути - Мальцев М.П.
2. Председатель ПК ТЧ-14 – Кучерявенко В.Г.

произвели проверку готовности детского сада по указанному адресу к эксплуатации в зимних условиях и установили:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) кровля шиферная, состояние удовлетворительное
- б) чердачное помещение (утепление, вентиляция) в удовлетворительном состоянии, вентиляция принудительная
- в) фасад и наружные водостоки фасад в удовлетворительном состоянии, водостоков нет
- г) проемы в удовлетворительном состоянии
- д) внутренние помещения состояние удовлетворительное
- е) подвальные и встроенные помещения подвальное помещение сухое, чистое
- ж) отмстки и благоустройство состояние удовлетворительное
- з) отопление, элеваторные узлы и бойлерная централизованное, к эксплуатации в отопительном периоде готово
- и) местное отопление, дымоходы, газоходы централизованное
- к) электроснабжение и освещение централизованное
- л) оборудование, инженерные устройства теплосчётчик MULTICAL UF, прибор учета потребления воды
- м) техническое состояние оборудования удовлетворительное.

2. Обеспеченность

- а) топливом (запас в днях) \_\_\_\_\_
- б) уборочным инвентарем обеспечен

3. Выполнение противопожарных мероприятий: проведена проверка исправности пожарного гидранта - справка от 01.07.15г.; выполнены работы по перезарядке и освидетельствованию огнетушителей - акт № Пар03996 от 17.06.15 г.; произведена огнезащитная обработка сгораемых конструкций чердачных помещений - акт 26.07.2010г.; произведены измерения сопротивления заземлений - протокол от 01.07.2015г.; произведена проверка технического состояния средств охранно-пожарной сигнализации - акт от 20.05.2015г.

Выводы и предложения: Дошкольное учреждение к эксплуатации в зимний период подготовлено

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

А.Б.Зимин  
Н.Ю.Тарасова  
И.Ф.Белоножко  
В.С.Коноваленко  
Д.В.Чистик  
П.П.Басов  
М.П.Мальцев  
В.Г.Кучерявенко  
О.Ф.Фролов