

АКТ (ПАСПОРТ)
общего осеннего осмотра здания (сооружения) о готовности к эксплуатации
в зимний период

ст. Партизанск

«11» сентября 2017г.

1. Название здания (сооружения) Детский сад № 251 ОАО «РЖД»
2. Адрес 692854, Приморский край, г. Партизанск, ул. Фабричная, 9
3. Владелец (балансодержатель) Детский сад № 251 ОАО «РЖД»
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) _____
5. Год постройки 1973г
6. Материал стен кирпич
7. Этажность 2 этажа
8. Наличие подвала имеется

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: заведующий детским садом № 251 ОАО «РЖД» - Тарасова Н.Ю.

Члены комиссии:

1. начальник сектора образовательных учреждений службы управления персоналом - Зимин А.Б.
2. начальник теплового района КГПУ «Примтеплоэнерго» - Фролов О.Ф
3. мастер строительных и монтажных работ Уссурийской дистанции гражданских сооружений - Чистик Д.В.
4. и.о. мастера Партизанского участка водоснабжения - Плюснин А.Н.
5. начальник РРУ-Ф Владивостокской дистанции электроснабжения - Яковлев С.Н.
6. заведующий хозяйством детского сада - Рядченко И.И.

произвела проверку готовности Детского сада № 251 ОАО «РЖД» по указанному адресу к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:
 - а) кровля двухскатная (стальной профилированный лист), состояние удовлетворительное (капитальный ремонт 2017г.)
 - б) чердачное помещение (утепление, вентиляция) в удовлетворительном состоянии, вентиляция принудительная
 - в) фасад и наружные водостоки фасад и наружные водостоки в удовлетворительном состоянии
 - г) проемы состояние удовлетворительное
 - д) внутренние помещения состояние удовлетворительное (косметический ремонт 2017 год)
 - е) подвальные и встроенные помещения подвальное помещение сухое, чистое (ремонт 2017г.)
 - ж) отмостки и благоустройство состояние удовлетворительное
 - з) отопление, элеваторные узлы и бойлерная централизованное, к эксплуатации в отопительном периоде готово
 - и) местное отопление, дымоходы, газоходы централизованное
 - к) электроснабжение и освещение централизованное
 - л) оборудование, инженерные устройства теплосчётчик MULTICAL UF, прибор учета потребления воды - техническое состояние оборудования удовлетворительное.
2. Обеспеченность
 - а) топливом (запас в днях) _____
 - б) уборочным инвентарем обеспечено
3. Выполнение противопожарных мероприятий: проведена проверка исправности пожарного гидранта - справка от 01.07.17г.; выполнены работы по перезарядке и освидетельствованию огнетушителей - акт № Пар0209 от

16.06.17 г.: произведена огнезащитная обработка сгораемых конструкций чердачных помещений - акт 02.05.2017г.;
произведены измерения сопротивления заземлений - протокол от 01.07.2017г.; произведена проверка технического
состояния средств охранно-пожарной сигнализации - акт от 24.05.2017г.

Выводы и предложения: Здание детского сада к эксплуатации в зимний период готово.

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

(подпись) _____ (инициалы, фамилия) *У. Ю. Тарасова*

(подпись) _____ (инициалы, фамилия) *В. Ф. Бродов*

(подпись) _____ (инициалы, фамилия) *С. И. Чибельв*

(подпись) _____ (инициалы, фамилия) *В. В. Мотик*

(подпись) _____ (инициалы, фамилия) *А. В. Зилкин*

(подпись) _____ (инициалы, фамилия) *А. В. Зилоски*

(подпись) *Ведгеева* _____ (инициалы, фамилия) *И. И. Ведгеева*